

# Vente maison Rignac

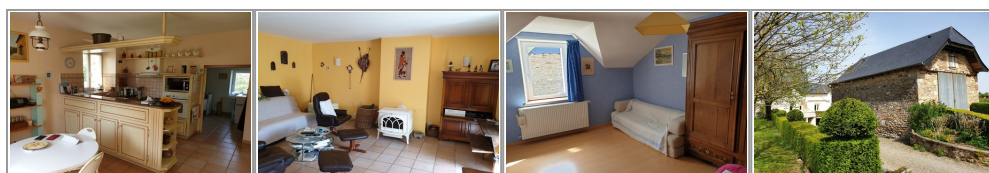
296 800 € HAI



**darianne gavalda immobilier**  
20 Place wilson  
12300 DECAZEVILLE  
cp-  
agencegavalda@passimmopro.com  
Tel. : 05 81 35 14 12

<http://www.gavalda-immo.com/>

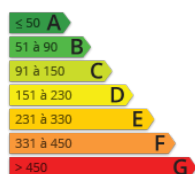
- » Référence : 1024
- » Nombre de pièces : 4
- » Surface : 160 m<sup>2</sup>



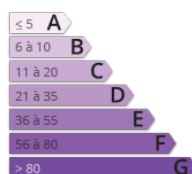
EXCLUSIVITÉ BIEN IMMOBILIER TRES BON ETAT A 8 km DE RIGNAC Au centre d'un charmant village dynamique (vie associative, bus, musée, ciné-club...), corps de ferme avec son parc arboré 9728 m<sup>2</sup>, très bien entretenu, belles prestations, exposé plein sud Maison T4 Chauffage au fioul + poêle à bois tout à l'égout En annexes grange 55 m<sup>2</sup> 2 niveaux (toiture récente) bergerie, four à pain, garage. Puits sur terrain, verger, jardin potager Possibilité de détacher terrain constructible En sus châtaigneraie 7000 m<sup>2</sup> Dont 6% d'honoraires à la charge de l'acquéreur. Prix honoraires exclus 280 000€



Notes de visites :



NC



NC